

FOR RENT

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩31分		
物件所在地	栃木県小山市西城南5丁目11-7		
建物名・部屋番号	エーデルワイス A202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	67.85㎡	向き	南
築年月	2010年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 88,000円 抗菌施工費: 17,600円 [月次費用] 町会費: 420円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
設備	BS, IH キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン, キッチンに		
備考	ルームクリーニング費用にエアコン洗浄を含みます。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月30日

No.029853

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%