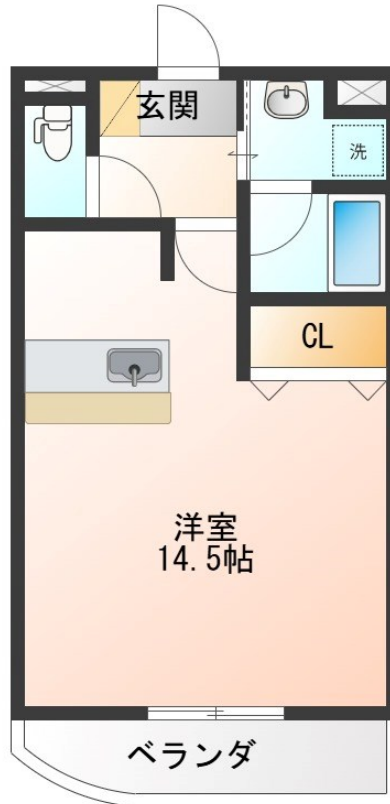


FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

オートロック,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/

賃料	45,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩21分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町435-2		
建物名・部屋番号	パピーガーデン 106号室		
構造・規模	鉄骨 7階建 1階		
専有面積	35.29㎡	向き	東
築年月	2008年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス/任意: 16,500円 除菌プラス(虫駆除オプション・任意): 3,300円 デジタルキー設定費(必須): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料/保証会社加入時のみ: 1,980円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台		
備考	ペット飼育相談可(小型犬・猫) 犬飼育時は敷金1ヶ月、猫飼育時は敷金2ヶ月となります。 ハウスクリーニング代 退去時実費精算 法人契約の場合礼金1ヶ月・更新事務手数料22,000円(保証会社加入なし)の場合のみ 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月17日

No.029875



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%