

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2 F 以上,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	66,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス30分 平松神社前 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下栗町766-2		
建物名・部屋番号	ローズパレス 203号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.71㎡	向き	南
築年月	2012年8月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代(退去時): 66,000円 消毒施工料: 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, クローゼット, システ		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月19日

No.029888

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%