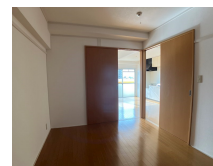


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市一条1丁目3-23		
建物名・部屋番号	あさひレジデンス三番館 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	55.7㎡	向き	南
築年月	1980年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(必須):11,000円 虫駆除サービス:16,500円 除菌プラス(虫駆除オプション・任意):3,300円 住まいサポート料:1,980円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60% 更新時保証料:12,000円/年		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット 使用料不要,バス・トイレ		
備考	※駐車場は小型車限定 ※ハウスクリーニング代 退去時 退去時実費精算 ※法人契約時:礼金1ヶ月更新事務手数料 22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) ※写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年7月30日

No.029889

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%