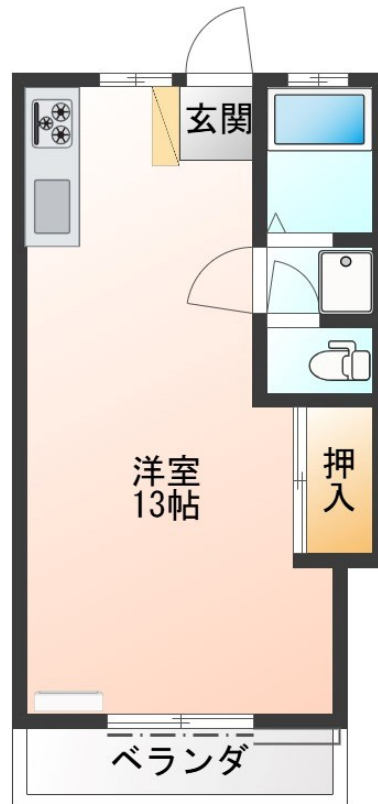


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上,最上階,当社管理物件,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	36,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス19分 地蔵前 バス停徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市岩曾町1547		
建物名・部屋番号	岩曾サンハイツ 203号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.98㎡	向き	南東
築年月	1988年2月	入居時期	相談
仲介料	1.33万円	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 クリーニング代(退去時払い):31,900円 [月次費用] リクラス安心サポート(8月31日まで):1,100円 リクラス安心サポート(9月1日から):1,430円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
備考	初期費用6万円バック(内訳:家賃&共益費1ヶ月フリーレント・安心サポート1,100円・火災保険18,000円・保証料10,000円・抗菌施工17,600円・仲介手数料13,300円) ペット可(敷金1ヶ月積み増し/小型犬1匹・家賃プラス1,000円/猫1匹・家賃プラス2,000円) 短期解約違約金(1年末満賃料2ヶ月・2年末満賃料1ヶ月) 駐車場は軽自動車のみです 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります		

情報更新日 2026年7月22日

No.029909

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%