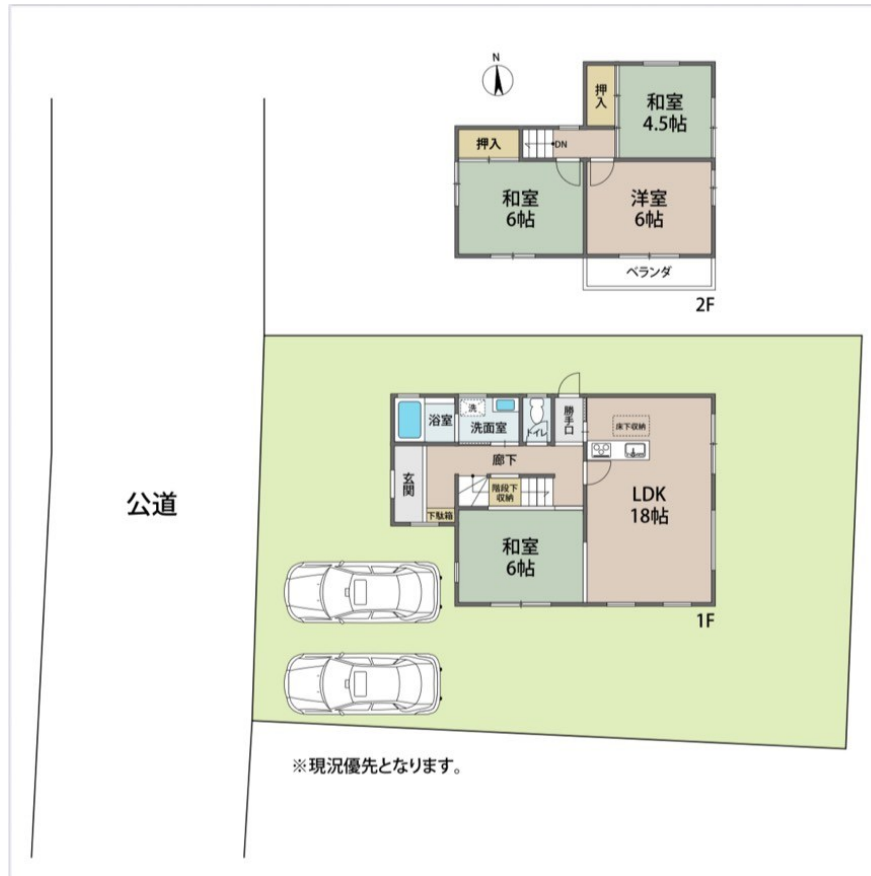


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

2 F 以上, 2 面採光, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス41分 宇都宮グリーンタウン入口 バス停 徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市立伏町75-137		
建物名・部屋番号	立伏町戸建 2		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.39㎡	向き	南
築年月	1979年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 退去時クリーニング代: 100,000円 エアコン洗淨代: 10,000円 安心サポート(2年): 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 【アーク】初回: 賃料等総額の50% (最低保証料25,000円) 月々: 引落手数料330円 更新		
設備	TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
備考	短期解約違約金あり: 1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月 ペット飼育可: 犬猫、賃料+2,000円/頭 室内禁煙 ガス会社は指定会社あり エアコンは設備ですが、新規設置の場合入居者様の負担となります 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年7月28日

No.029941

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%