

# FOR RENT

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                      |      |                |
|----------|------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 38,000円                                              |      |                |
| 間取り      | 1K                                                   | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無                                                    | 共益費  | 500円           |
| 雑費       | 無                                                    |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                  | 保証金  | 無              |
| 交通       | 東北本線 小山駅 徒歩29分                                       |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県小山市土塔98-1                                         |      |                |
| 建物名・部屋番号 | モンテローザC棟 202号室                                       |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                          |      |                |
| 専有面積     | 27.08㎡                                               | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1998年3月                                              | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                      | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                      |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌代: 16,500円<br>[月次費用] 安心ライフサポート: 500円         |      |                |
| 入居諸条件    |                                                      |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 毎月家賃総額の1%または1.5% (最低保証料20,000円)   |      |                |
| 設備       | CATV,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ハウスメーカー   |      |                |
| 備考       | インターネット設備はテレビ小山。<br>写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 |      |                |

情報更新日 2024年5月17日

No.0000003604

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス小山西口店

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |