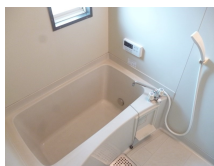


# FOR RENT

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,出窓,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日

No.0000009675

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス小山西口店**

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail : sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL : https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 |       |    |    | 貸主 |      | 借主 |  |
|------|----------|-------|----|----|----|------|----|--|
|      | 手数料      | 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |    |  |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 |       |    |    | 元付 |      | 客付 |  |
|      | 手数料      | 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |    |  |

| 賃料       | 42,000円                                            |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 2DK                                                | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無                                                  | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 小山駅 徒歩23分                                     |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県小山市城北5丁目9-9                                     |      |                |
| 建物名・部屋番号 | サンクレスト 202号室                                       |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                        |      |                |
| 専有面積     | 35.91㎡                                             | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1990年3月                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                    | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                        |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌代 : 16,500円<br>[月次費用] 安心ライフサポート : 500円     |      |                |
| 入居諸条件    |                                                    |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 賃料総額 × 50% 毎月家賃総額 × 1%または1.5%           |      |                |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯 |      |                |
| 備考       | 管理会社での自治会関与はなし<br>写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 |      |                |