

# FOR RENT

2F以上,2面採光,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 賃料       | 61,000円  |      |       |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | -  | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無  |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | 無     |
| 交通       | 東武宇都宮線 新栃木駅 徒歩15分<br>東武日光線 栃木駅 徒歩42分   |      |       |
| 物件所在地    | 栃木県栃木市平柳町2丁目   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |       |
| 専有面積     | 53.67㎡   | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2005年3月  | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 |       |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 13,200円 害虫駆除施工: 16,500円 簡易消火剤ファイテック: 4,980円<br>[月次費用] 緊急対応付き家財保険: 1,840円 浄水器リース: 1,430円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 年間保証料10,000円 引落手数料220円  |      |       |
| 設備       | バス有,トイレ有,エアコン,室内洗濯機置場,バス・トイレ別,シャワー,給湯,追い焚き風呂,フローリン   |      |       |
| 備考       |  |      |       |

情報更新日 2024年5月12日

No.0000013333

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス小山西口店**

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |