

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	132,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 おもちゃのまち駅 徒歩19分		
物件所在地	栃木県下都賀郡壬生町壬生丁六美10-21		
建物名・部屋番号	ラ・ルーチェ 1号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	2023年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] Chubb保険(お家賃と一緒に月額払い): 900円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート株式会社 初回保証料: 総家賃の50%、毎月のお家賃引落時に支払手数料		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, カウン		
備考	ペット相談(小型犬・猫可/飼育時増し敷金 犬:1ヵ月・猫:2ヶ月/2匹まで) 自治会加入要、ゴミ置き場清掃当番がある場合がございます。 Sは2階床下収納です 短期解約違約金あり(1年未満・賃料1ヶ月分) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年9月20日

No.0000013747

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス小山西口店**

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%