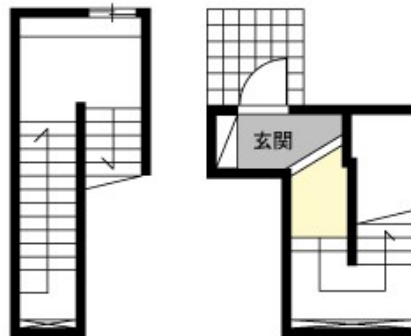


# FOR RENT

角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 60,000円                                                                                                                        |      |      |
| 間取り      | 2LDK                                                                                                                           | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 2,200円                                                                                                                         | 共益費  | 無    |
| 雑費       | 無                                                                                                                              |      |      |
| 敷金       | 無                                                                                                                              | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                            | 保証金  | -    |
| 交通       | 東武日光線 新栃木駅 バス22分 十二社前 バス停徒歩6分                                                                                                  |      |      |
| 物件所在地    | 栃木県栃木市箱森町39番15号                                                                                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 | カーサ ヴィアンコ ネロ 303号室                                                                                                             |      |      |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                                      |      |      |
| 専有面積     | 72.75㎡                                                                                                                         | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2017年8月                                                                                                                        | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                          | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 無                                                                                                                              | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                           |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円                                                                                                        |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                            |      |      |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                                                                         |      |      |
| 設備       | バス・トイレ別, シャワー, エアコン, クローゼット, ウォークインクローゼット, 洗面所独立, シャワー付洗                                                                       |      |      |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。契約時に鍵セット費 3,300円(税込)が必要となります。 |      |      |

情報更新日 2024年5月13日

No.0000014599

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス小山西口店**

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |