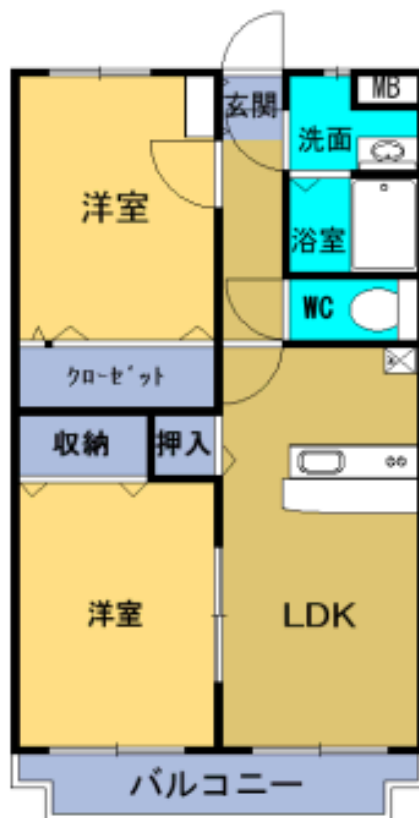


# FOR RENT

24時間緊急通報システム,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場



|          |                                                                              |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 56,000円                                                                      |      |           |
| 間取り      | 2LDK                                                                         | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | -                                                                            | 共益費  | 3,000円    |
| 雑費       | 無                                                                            |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                          | 保証金  | 無         |
| 交通       | 東北本線 小山駅 徒歩34分                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 栃木県小山市東城南1丁目                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                              |      |           |
| 専有面積     | 53.52㎡                                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年9月                                                                      | 入居時期 | 2024年6月中旬 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                        | 損害保険 |           |
| 更新料      |                                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場                                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:13,200円 害虫駆除施工:16,500円<br>[月次費用] 緊急対応付き家財保険:1,840円 浄水器リース:1,430円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料総額50% 年間保証料:10,000円 引落手数料220円                                     |      |           |
| 設備       | バス有,ガスコンロ設置済,トイレ有,エアコン,室内洗濯機置場,バス・トイレ別,シャワー,給湯,追い焚                           |      |           |
| 備考       |                                                                              |      |           |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月12日

No.0000014727

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス小山西口店

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |