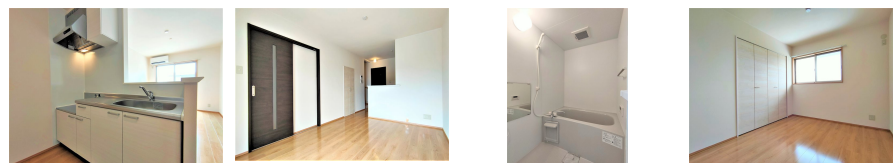
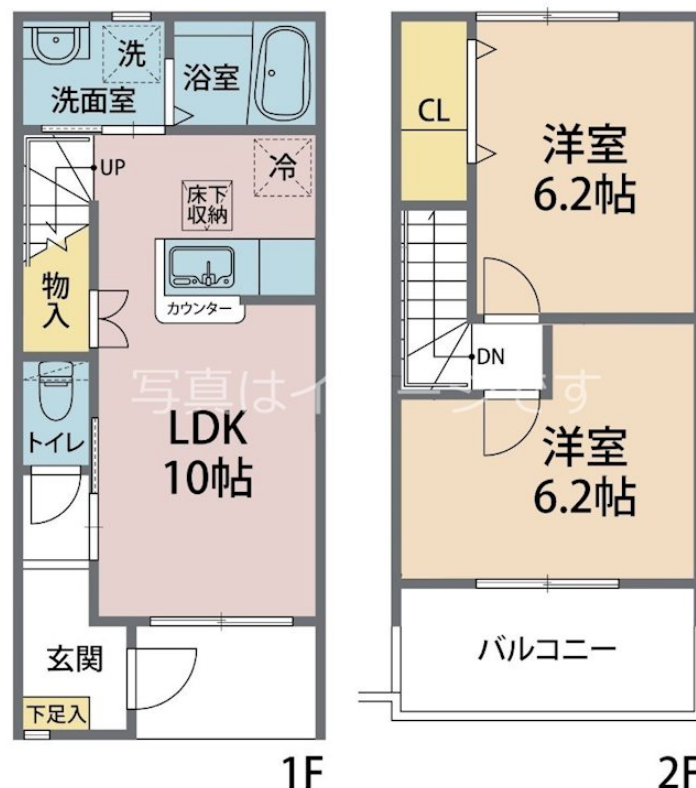


# FOR RENT

2F以上,ディンプルキー,南面バルコニー,陽当たり良好,メゾネット,2×4工法



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                           |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 60,000円                                                                                                                                   |      |                |
| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                      | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -                                                                                                                                         | 共益費  | 3,500円         |
| 雑費       | -                                                                                                                                         |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                         | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                       | 保証金  | 無              |
| 交通       | 東武日光線 栃木駅 徒歩24分                                                                                                                           |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県栃木市柳橋町23-1                                                                                                                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 | Miraing (ミライング) 106号室                                                                                                                     |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                                               |      |                |
| 専有面積     | 54.83㎡                                                                                                                                    | 向き   | 南東             |
| 築年月      | 2021年8月1日                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                                     | 損害保険 | 有 21,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月~2台駐車可 駐輪場                                                                                                                  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵費用:16,500円 あんしんバック:22,000円 24時間サポート優待サービス:26,400円<br>[月次費用] システム手数料:1,100円<br>[備考] ※法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。※1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                  |      |                |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア:月額1,100円/初回保証料30~70%                                                                                      |      |                |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ                                                                                      |      |                |
| 備考       | ※法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。<br>※1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。                                                                                       |      |                |

情報更新日 2024年5月12日

No.0000015345

お問合せ先



栃木県知事 (9) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山西口店

栃木県小山市城山町3丁目2-21

TEL:0285-30-0353

FAX:0285-23-6711

E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |