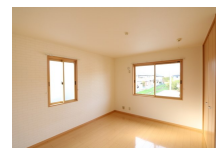


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2面採光,角住戸,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月27日

No.0000016850

|          |                                                             |      |        |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 50,000円                                                     |      |        |
| 間取り      | 1LDK                                                        | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -                                                           | 共益費  | 2,000円 |
| 雑費       | -                                                           |      |        |
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                         | 保証金  | -      |
| 交通       | 湘南新宿ライン 小山駅 4.50km 車16分(4.7km)                              |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県小山市横倉新田145-1                                             |      |        |
| 建物名・部屋番号 | シヅグランツA 202号室                                               |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                 |      |        |
| 専有面積     | 45.42㎡                                                      | 向き   | 南      |
| 築年月      | 2006年12月                                                    | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                       | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                     | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                  |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵代: 24,200円 ムシ駆除・除菌: 20,900円<br>[月次費用] Nサポート: 990円    |      |        |
| 入居諸条件    | 法人可                                                         |      |        |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 保証料: 請求月額の1ヶ月分 継続保証料1万円/年、口座振替手           |      |        |
| 設備       | B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー |      |        |
| 備考       | 法人契約: 敷金2ヶ月(保証会社なしの場合)<br>写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります         |      |        |



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス小山西口店

栃木県小山市城山町3丁目2-21  
TEL:0285-30-0353  
E-mail: sph782w9@coast.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/

FAX:0285-23-6711



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |